

La Dichiarazione di Successione consiste in una serie di adempimenti che il contribuente (erede, legatario, ecc.) deve eseguire per procedere al trasferimento delle attività e passività agli eredi sia per legge che testamentari. Tale dichiarazione, redatta su apposito modello fornito dall'Amministrazione Finanziaria, **va presentata entro un anno dalla data del decesso all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente.**

Sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione di successione il coniuge o i parenti in linea retta se la successione non comprende beni immobili e diritti reali immobiliari e il valore globale dell'asse ereditario lordo (cioè il valore complessivo dei beni e dei diritti caduti in successione) non supera € 100.000,00.

### DOCUMENTI DA PRODURRE:

- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per morte (disponibile al CAF)
- Dichiarazione Sostitutiva di certificazione per stato di famiglia degli eredi legittimi e del de cuius (disponibile al CAF)
- Visure catastali degli immobili del de cuius
- Atti di provenienza immobili (successione, compravendita, donazione, etc...)
- Dati anagrafici, codice fiscale e residenza del de cuius e di tutti gli eredi
- Copia carta d'identità e del tesserino codice fiscale del de cuius e di tutti gli eredi
- Lettera della Banca/Posta o altro intermediario (ad es. Unicoop) per saldo di conti correnti e di tutti i valori mobiliari posseduti alla data del decesso con l'indicazione dei movimenti dei 4 gg. antecedenti al decesso
- Codice Iban dell'erede firmatario della dichiarazione per addebito F24
- Passività: debiti verso l'erario e altri debiti documentati (mutui passivi, prestiti etc...)
- Eventuale testamento pubblicato da un Notaio in originale

Il pagamento dovuto per quanto riguarda le tasse di successione è in relazione al valore della massa ereditaria ed alla linearità degli eredi e verranno richieste eventualmente dall'Agenzia delle Entrate successivamente alla presentazione della dichiarazione.

Al momento della successione si pagano imposte ipotecarie, catastali e le spese di voltura catastale per gli immobili.

**LA SUCCESSIONE VA PRESENTATA ENTRO UN ANNO DAL GIORNO DEL DECESSO**



#### PRENOTAZIONI

800298616 (da fisso)

0553988854 (da cellulare)